

附件：

2026年四平市城区政府定价的经营服务性收费目录清单

类型	一级项目	二级项目	收费标准	收费文件 （文号）	定价部门	行业主 管部门	是否涉 企	是否行政审 批前置	是否涉进 出口环节	备注
交通服 务收费	一、机动车停 放服务收费	公共文化、交通、 体育、医疗、教育 等公共设施配套停 车场（库、泊位）， 具有垄断经营特征 停车场（库、泊 位）收费	实行政府定价和政府指导价的停车场收费 标准，分别由原收费标准3元/小时、2元/小时、2 元/小时均调整为：2元/小时（不足1小时按1小时 计收），超过1小时后3元/小时。停车场24小时内 （含24小时）收费额最高不超过23元，超过24小 时按规定收费标准执行。实行政府定价的旅游景 区（点）停车场收费标准另行制定，实行政府指 导价的停车设施可在上述最高限价内自行下浮收 费标准，下浮幅度不限。 悬挂公安部门核发的新能源汽车号牌（绿 牌照）车辆 在实行政府定价、政府指导价的计时 收费停车场内停车，每日免费停车时长为 1 小时 （含前期免费时间段，同一停车场所内每日仅限 1次），超过 1 小时按《关于规范城区机动车停 放服务收费行为的通知》（四发改价格字〔2021 〕191 号）规定执行。	四发改价格字 〔2021〕191号 四发改价格字 〔2025〕85 号	四平市发 展改革委	四平市城 市管理行 政执法局	是	否	否	
公用事 业服务 收费	二、居民燃气 工程安装费		每户2460元	四发改价格字 〔2022〕116号	四平市发 展改革委	四平市 住建局	否	否	否	纳入开发 建设成本 的除外
其他特 定服务 收费	三、住房物业 管理费	住房前期物业服务 收费	有电梯物业 服务费5到1级物业服务级别所 对应的基准收费标准分别为：5级为1.60元/月/平 方米、4级为1.40元/月/平方米、3级为1.20元/月 /平方米、2级为1.00元/月/平方米、1级最高不超 过0.80元/月/平方米；5-2级在同等级基准收费标 准基础上，根据服务质量，允许上浮幅度不超 20%，下一级上浮后收费标准不得超过上一级基准 收费标准，下浮不限。 无电梯物业 服务费5到1级物业服务级别所对 应的基准收费标准分别为：5级为1.30元/月/平方 米、4级为1.10元/月/平方米、3级为0.90元/月/ 平方米、2级为0.70元/月/平方米、1级最高不超 过0.50元/月/平方米；5-2级在同等级基准收费标 准基础上，根据服务质量，允许上浮幅度不超 20%，下一级上浮后收费标准不得超过上一级基准 收费标准，下浮不限。	四政办发〔2019〕1号	四平市发 展改革委	四平市 住建局	否	否	否	定价范围 为住宅前 期物业服 务收费标 准
	四、危险废物 处置费	（一）医疗废物处 置费	设有固定病床的各类医疗机构，按实际使 用病数量每床每日2.95元；医院门诊部每月处置 费低于1000元的按每月1000元收取，血站月处置 费低于2000元的按每月2000元收取。	四发改收管字 〔2013〕103号	四平市发 展改革委	四平市生 态环境局	是	否	否	
		（二）其他危废处 置费	其他按实际发生的医疗废物量每公斤4.00元。	四发改收管字 〔2013〕103号			是	否	否	